



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Segurança Pública



Nome / Name

ROSA LINA ZUBIOLO PEREIRA

Nome Social / Social Name

Registro Geral-CPF / Personal Number

454.488.689-91

Sexo / Sex

F

Data de Nascimento / Date of Birth

10/12/1956

Nacionalidade / Nationality

BRA

Naturalidade / Place of Birth

MANDAGUAÇU/PR

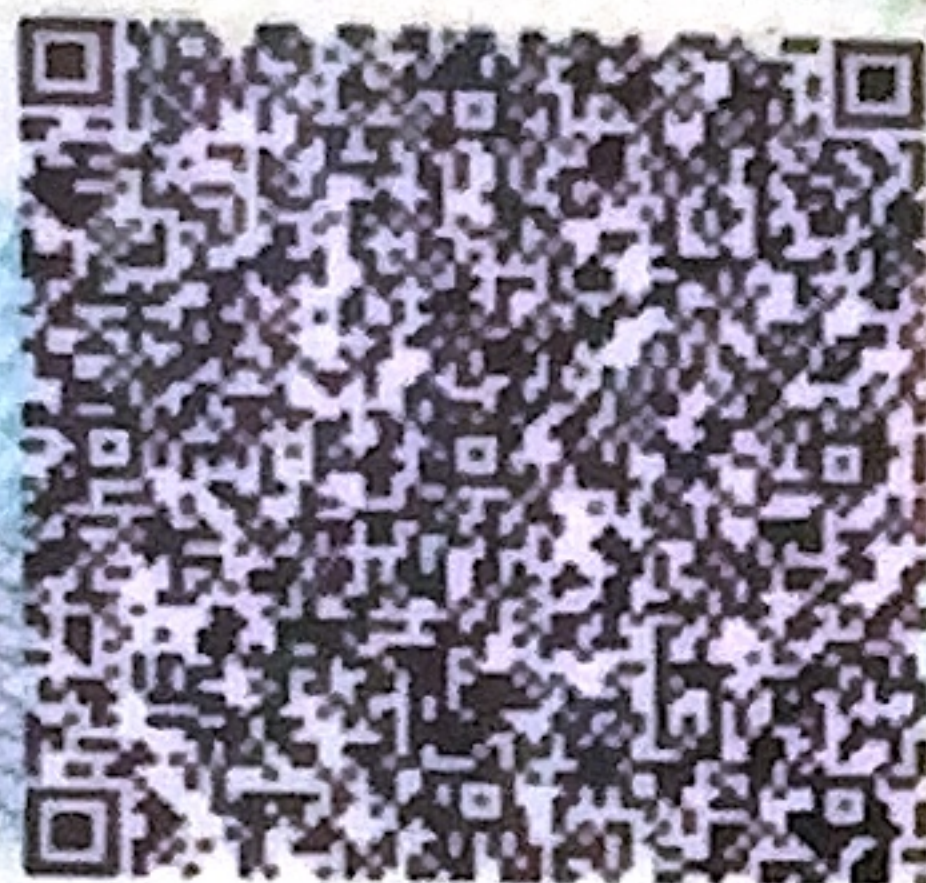
Validade / Expiry

INDETERMINADA

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE

C10002800922



4652400374

Filiação / Filiation
MARIA BUENO DA SILVA

JOSÉ ZUBIOLO

Órgão Expedidor / Card Issuer
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

Local / Place of Issue
PRES C BRANCO/PR

Emissão / Issue
26/04/2024

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature
Marcus Vinicius Da Costa Micheletto
Diretor



IGB

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983



SAMAE - SERVIÇO AUTÔNOMO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO
CONVENIADO COM A FUNDAÇÃO NACIONAL DE SAÚDE - FUNASA
Rua Vereador Pedro Joaquim Roque, 562 - Jardim Progresso
Cx. P. 23 - Fone/Fax: (44) 3250-1190 - CEP: 87.150-000
CNPJ/MP: 02.817.841/0001-16 - Presidente Castelo Branco-PR
OSCARPAR Órgão Regulador (44) 3123-2830
E-mail: samae@samae.pr.gov.br

Número Inscrição Q06- D08		Situação Ativa		Número de Medidor 000369 Dv:9		Data de Vencimento 7 60	
Nome: PAULO ZUBIOLI							
Insc. C.P.F.: 02481448987 (Água Com Tratamento.)							
Endereço: RUAPROF DAVID FASSINA N. 122 CASA PARQUE IROI CEP. 87.180-000							
Hidrômetro		Tipo Economia		Mês Referência			
HIPIY09I4161191 (Res)				MAR/2025			
Anterior		D.Leitura	Leitura	Consumo	C.Faturado	Média 3(M)	
		20/02/2025	2551	7	7	8	
Atual		20/03/2025	2558				
Tarifas por Faixa Consumo				Consumo ULT Meses (m³)			
Faixa 5 - 5 M3 - 13.25				FEV/2025 11 m3			
Faixa 10 - 2 M3 - 5.44				JAN/2025 8 m3 35.03			
				DEZ/2024 7 m3 30.69			
				NOV/2024 9 m3 39.40			
				OUT/2024 9 m3 39.37			
				SET/2024 9 m3 40.15			
Discriminação do Faturamento						Valor (R\$)	
Tarifa de água ()						18.69	
Tarifa de esgoto (60%) ()						11.21	
Multas por atraso pago (1,)						0.70	
Ligação: Ativa Ocorrência: 0- Normal- 0							
Média 6 Meses: 8 m3 Média 12 Meses: 8 m3							

Mensagens: Proprietário: JOAO PEREIRA

caros municipais, a diretoria do samae solicita que regularizem seus debitos o mais breve possivel e evite a interrupcao de agua em suas residencias, desde ja agradecemos a compreensao de todos. prenda seu cao entre os dias 15 e 24 de cada mes.

RELACÃO DE FATURAS PENDENTES

Referencia	Vencimento	Valor Status e N.Dias
A Vencer		48.38 - Qtde Faturas: 1

Características da água distribuída (portaria 888/2021)

PH	Cor(uH)	Cloro mg/l	Turbidez	Fluor	Coliformes
7,01	0,00	0,77	0,15	0,72	0,00

Vencimento	Total a Pagar R\$
15/04/2025	30.60

PAULO ZUBIOLI



Número Inscrição Q06- D08		Número Ligação 000369 Dv:9	
MES Referência MAR/2025	Vencimento 15/04/2025	Valor Pagar R\$ 30.60	

82610000000- 7 30601756000- 5 01000369000- 4 32025000099- 1



FOLHA RESUMO CADASTRO ÚNICO

I - INFORMAÇÕES RELATIVAS AO CADASTRO DA FAMÍLIA

1.01 Código familiar: 8815848860 1.10 Data da entrevista: 21/02/2025
RENDA PER CAPITA DA FAMÍLIA: 1518 0

II - ENDEREÇO DA FAMÍLIA

1.11 - Localidade: MULTIRAO
1.12 - Tipo: RUA 1.13 - Título: PROFESSOR
1.14 - Nome: DAVID FASSINA
1.15 - Número: 0000000000000122 1.16 - Complemento do Número:
1.17 - Complemento Adicional:
1.18 - Cep: 87180000 1.20 - Referência para Localização:

III - COMPONENTES DA FAMÍLIA

RESPONSÁVEL FAMILIAR	
4.02 - Nome Completo:	ROSA LINA ZUBIOLO PEREIRA
5.02 - CPF: 454.488.689-91	4.08 - Data de Nascimento: 10/12/1956

CRAS
Centro e Referência de Assistência Social
Rua Dona Sinhá, 510 A - Centro
CEP: 87.180.000 - Presidente Castelo Branco PR

P.C.B. 08 de Junho de 2025
Local e Data

Assinatura do Responsável pela Unidade Familiar (RUF)


Assinatura do Entrevistador/Responsável pelo Cadastramento

Caso o RF não saiba assinar, o entrevistador registrará a expressão "A ROGO" e, a seguir, o nome do RF.
(A ROGO é a expressão jurídica utilizada para indicar que a identificação, substituindo a assinatura, foi delegada a outra pessoa.)



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS
CERTIDAO DE CASAMENTO

NOME JOÃO PEREIRA	CPF Sem informação
NOME ROSA LINA ZUBIOLO PEREIRA	CPF Sem informação

Matricula:

0081580155 1981 2 00004 075 0000286 11

Nome completo de solteiros, datas e locais de nascimento, nacionalidade e filiação dos cônjuges
JOÃO PEREIRA, nascido aos 26 de janeiro de 1949, em Mandaguari- PR, brasileiro, solteiro, funcionário público, filho de SEBASTIÃO PEREIRA e SEBASTIANA ROBERTO PEREIRA. **
ROSA LINA ZUBIOLO, nascida aos 10 de dezembro de 1956, em Mandaguaçu- PR, brasileira, solteira, do lar, filha de JOSÉ ZUBIOLO e MARIA BUENO DA SILVA. **

DATA DO REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)
Dez de outubro de mil novecentos e oitenta e um. **

DIA 10	MÊS 10	Ano 1981
-----------	-----------	-------------

REGIME DE BENS DO CASAMENTO
Comunhão Universal de Bens. **

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)
ROSA LINA ZUBIOLO PEREIRA. **

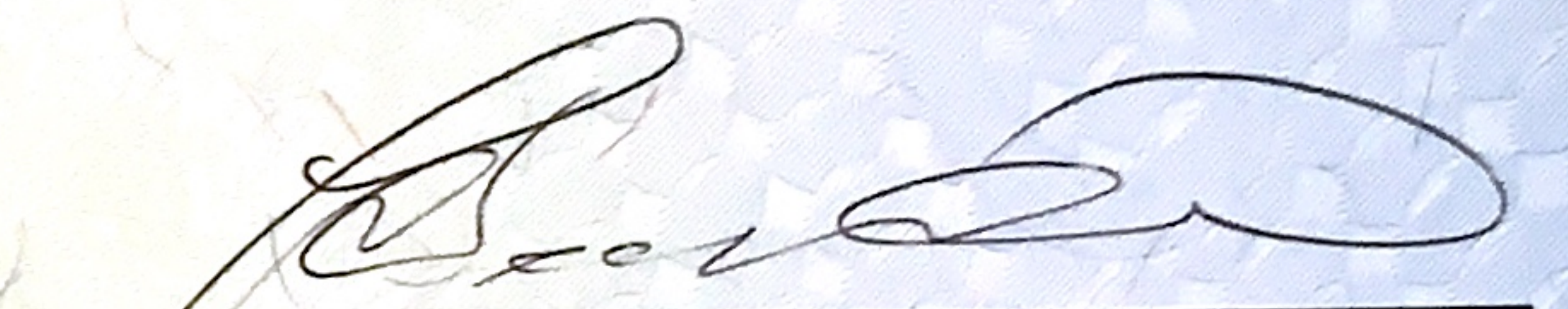
OBSERVAÇÕES/AVERBAÇÕES A ACRESCEER
ANOTAÇÃO DE ÓBITO: O contraente **JOÃO PEREIRA**, faleceu aos 07/11/2021, conforme assento lavrado às fls. 107, do livro C-05, sob nº 827, deste Ofício. Presidente Castelo Branco, 12/11/2021. Custas: R\$ 37,98 (VRC175,00), R\$ 1,93, Fadep R\$ 1,90, Selo Funarpen: R\$ 2,63. **

ANOTAÇÕES DE CADASTRO
Sem Informação. **

Serviço Distrital de Pres. Castelo Branco
Oficial Designado: Luiz Ornelas Neto
Município: Pres. Castelo Branco – PR
End.: Avenida Julio Faccin, 228 – centro
CEP: 87180-000 – fone (44) 32501762

Conteúdo da Certidão é verdadeiro. Dou fé.

Pres. Castelo Branco, 23 de novembro de 2021


LUIZ ORNELAS NETO – Oficial Designado



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

FUNARPEN AA 004985930 P



Prefeitura Municipal de Presidente Castelo Branco - 2025
BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO SIMPLIFICADO

página 1 de 1

INSCRIÇÃO CADASTRAL							
INSCRIÇÃO MUNICIPAL	DIST.	ZONA	SETOR	QUADRA	LOTE	UNIDADE	SEÇÃO
989	01	01	003	006	00008	001	

PROPRIETÁRIO PRINCIPAL

Cod. pessoa: 412481
Nome: ROSA LINA ZUBIOLO PEREIRA
CPF/CNPJ: 454.488.689-91

ENDEREÇO DO IMÓVEL

ENDEREÇO : PROFESSOR DAVID FASSINA, 122 - PARQUE IROI
LOTEAMENTO : 3
TIPO COMPLEMENTO : COMPLEMENTO :
CEP : 87180000

TELEFONE :

INFORMAÇÕES DO REGISTRO DO IMÓVEL				
OFÍCIO RI	MATRICULA RI	LOTEAMENTO RI	QUADRA RI	LOTE RI
			6	8

VALOR VENAL
66.938,28

INFORMAÇÕES DO TERRENO

Dimensões

ÁREA TOTAL :	292,00m²	FRENTE :	10,00m	LATERAL DIREITA :	0,00m
QUOTA	0,00m²	FUNDOS :	0,00m	LATERAL ESQUERDA :	0,00m
PRESERVAÇÃO AMBIENTAL:	0,00m²				

Testadas

face da quadra	principal	seção logradouro
[3] PROFESSOR DAVID FASSINA	Sim	500 de 0 até 9999

INFORMAÇÕES DAS EDIFICAÇÕES

Edificação: 1 Situação : Ativa | Ano construção: 2008 | Pavimentos: 1 | Área edificada: 77,76m²
Alvará:
Habite- | Proc. habite-se: | Data habite-se:



Prefeitura Municipal de Presidente Castelo Branco - 2025
Extrato Contribuinte

inscrição municipal	indicação fiscal	quadra	lote
989	01.01.003.006.00008.001	006	00008
contribuinte	ROSA LINA ZUBIOLO PEREIRA - CPF: 454.488.689-91		
endereço	PROFESSOR DAVID FASSINA, 122 - PARQUE IROI		
telefone			
distrito		loteamento	valor venal avaliado
01 DISTRITO 01		3	não apurado
área terreno	área construída	testada principal	valor venal
292,00	77,76	10,00	66.938,28
quadra RI	lote RI	quota terreno	
6	8		

Resumo do valor total devido	principal	correção	juros	multa	desconto	devido
Imóvel urbano - 989	199,24	55,20	109,41	50,88	0,00	414,73

Extrato - Exercícios: 1996 até 2025

Imóvel urbano 989

2015 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	09/10/2015	14/10/2015	11,99	0,24	12,23	0,00
2	09/11/2015	18/11/2015	11,99	0,72	12,71	0,00
3	09/12/2015	10/12/2015	11,99	0,00	11,99	0,00
Total			35,97	0,96	36,93	0,00

2015 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	09/10/2015	14/10/2015	35,83	0,71	36,54	0,00
2	09/11/2015	18/11/2015	35,83	2,15	37,98	0,00
3	09/12/2015	10/12/2015	35,83	0,00	35,83	0,00
Total			107,49	2,86	110,35	0,00

2016 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	22/07/2021	19/07/2021	13,65	21,14	34,79	0,00
Total			13,65	21,14	34,79	0,00

2016 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	22/07/2021	19/07/2021	40,78	63,15	103,93	0,00
Total			40,78	63,15	103,93	0,00

2017 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	22/07/2021	19/07/2021	14,38	17,64	32,02	0,00

Total	14,38	17,64	32,02	0,00
-------	-------	-------	-------	------


2017 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	22/07/2021	19/07/2021 	13,77	16,90	30,67	0,00
Total			13,77	16,90	30,67	0,00

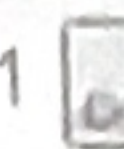
2017 - Imposto Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	22/07/2021	19/07/2021 	22,76	27,92	50,68	0,00
Total			22,76	27,92	50,68	0,00

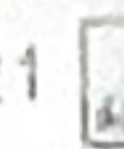
2018 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	22/07/2021	19/07/2021 	14,42	13,18	27,60	0,00
Total			14,42	13,18	27,60	0,00

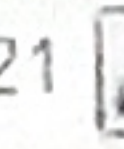
2018 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	22/07/2021	19/07/2021 	36,62	33,53	70,15	0,00
Total			36,62	33,53	70,15	0,00

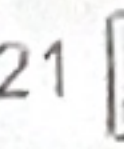
2019 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	22/07/2021	19/07/2021 	9,84	6,48	16,32	0,00
Total			9,84	6,48	16,32	0,00

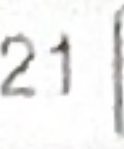
2019 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	22/07/2021	19/07/2021 	27,44	18,10	45,54	0,00
Total			27,44	18,10	45,54	0,00

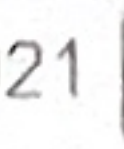
2020 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	22/07/2021	19/07/2021 	15,38	5,53	20,91	0,00
Total			15,38	5,53	20,91	0,00

2020 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	22/07/2021	19/07/2021 	39,07	14,06	53,13	0,00
Total			39,07	14,06	53,13	0,00

2021 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/08/2021		18,76	20,53	0,00	39,29
2	10/09/2021		18,76	20,29	0,00	39,05
3	10/10/2021		18,76	20,05	0,00	38,81
Total			56,28	60,87	0,00	117,15

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/08/2021		47,66	52,15	0,00	99,81
2	10/09/2021		47,65	51,54	0,00	99,19
3	10/10/2021		47,65	50,93	0,00	98,58
Total			142,96	154,62	0,00	297,58

2022 - Taxa de Coleta de Lixo

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	10/08/2022	08/08/2022	66,29	-6,63	59,66	0,00
Total			66,29	-6,63	59,66	0,00

2022 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	10/08/2022	08/08/2022	168,38	-16,84	151,54	0,00
Total			168,38	-16,84	151,54	0,00

2023 - Taxa de Coleta de Lixo

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	11/08/2023	11/08/2023	69,90	-6,99	62,91	0,00
Total			69,90	-6,99	62,91	0,00

2023 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	11/08/2023	11/08/2023	177,56	-17,76	159,80	0,00
Total			177,56	-17,76	159,80	0,00

2024 - Taxa de Coleta de Lixo

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	20/08/2024	19/08/2024	69,90	0,00	69,90	0,00
Total			69,90	0,00	69,90	0,00

2024 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	20/08/2024	19/08/2024	177,56	-17,76	159,80	0,00
Total			177,56	-17,76	159,80	0,00

CrITÉRIOS de seleção:
Cadastro: Imóvel urbano
Inscrição municipal: 989
Exercícios: 1996 até 2025
Consultar parcelas a vencer: Sim
Consultar parcelas pagas: Sim
Consultar parcelas isentas/imunes: Sim

45435820987, 08/04/2025 15:53:27

STM 500.2077t

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: ROSA LINA ZUBIOLO PEREIRA	
NACIONALIDADE: BASILEIRA	
ESTADO CIVIL: VIÚVA	
PROFISSÃO: PENSIONISTA	
RG: 454.488.689-91 SESP/PR	CPF: 454.488.689-91
ENDEREÇO: RUA PROFESSOR DAVID FASSINA, Nº 122, PARQUE IRÓI, PRESIDENTE CASTELO BRANCO/PR	
TELEFONE: (44) 98404-8020	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Presidente Castelo Branco - PR, 09 de abril de 2025

DECLARANTE

ROSA LINA ZUBIOLO PEREIRA

x Rosa Lina Zubilo Pereira

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: ROSA LINA ZUBIOLO PEREIRA	
NACIONALIDADE: BASILEIRA	
ESTADO CIVIL: VIÚVA	
PROFISSÃO: PENSIONISTA	
RG: 454.488.689-91 SESP/PR	CPF: 454.488.689-91
ENDEREÇO: RUA PROFESSOR DAVID FASSINA, Nº 122, PARQUE IRÓI, PRESIDENTE CASTELO BRANCO/PR	
TELEFONE: (44) 98404-8020	

OUTORGADOS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Presidente Castelo Branco - PR, 09 de abril de 2025

OUTORGANTE

ROSA LINA ZUBIOLO PEREIRA

x *Rosalina Zubilo Pereira*